

TERMES DE REFERENCE POUR LE RECRUTEMENT D'UN TECHNICIEN EN CLIMATISATION DE L'IMMEUBLE « BANCObU BUSINESS CENTER IKIREZI »

1. CONTEXTE

Dans le cadre de la maintenance de l'immeuble BANCObU BUSINESS CENTER IKIREZI, la société BANCObU IMMO SU chargée de l'exploitation et de la valorisation des immeubles de placement de BANCObU SM, souhaite recruter un **technicien en climatisation** qui aura pour mission la maintenance et la réparation des installations et équipements de climatisation de cet immeuble afin de garantir un confort optimal des occupants.

2. RESPONSABILITES ET TACHES PRINCIPALES

- Assurer la maintenance préventive et corrective du système de climatisation et ventilation centralisée ;
- Assurer la révision générale périodique de tous les climatiseurs installés afin de garantir un fonctionnement optimal et limiter les pannes ;
- Assurer l'entretien du système de climatisation : le décrassage de l'unité de condensation et de l'unité d'évaporation de chaque appareil, le nettoyage périodique des filtres, de la façade et de l'évaporateur de chaque appareil, la mise au point des éléments mobiles et des protections électriques des appareils ;
- Assurer la disponibilité des pièces de rechange essentielles et signaler à temps les besoins en approvisionnement ;
- Assurer le remplacement éventuel des pièces de rechange défectueuses ;
- Tenir régulièrement et soigneusement le registre et fiche de maintenance ;
- Produire des rapports périodiques ou ponctuels ;
- Veiller au respect des normes de sécurité et d'hygiène ;
- Vérifier et recharger les flux des frigorigènes conformément aux normes de sécurité environnemental ;

3. PROFIL DU POSTE

- Avoir un diplôme de Technicien A2 ou équivalent ;
- Avoir une expérience professionnelle d'au moins 5 ans dans le domaine de la maintenance et installation du système de climatisation, de préférence dans de grands immeubles ;

- Avoir au plus 50 ans au moment du dépôt de candidature ;
- Avoir des compétences en plomberie et électricité ;
- Disposer des compétences nécessaires pour assurer la maintenance préventive des équipements du système de climatisation centralisée ;
- Maîtriser l'ensemble des technologies de climatisation ;
- Avoir une aisance relationnelle, une solide culture générale et un bon sens de l'organisation ;
- Avoir les aptitudes à travailler en équipe et dans un environnement multiculturel ;
- Etre doté de capacités d'écoute, d'analyse et de synthèse ;
- Penser et agir d'une manière stratégique ;
- Adhérer aux principes et missions de la BANCOSU IMMO SU ;
- Avoir travaillé sur le projet de construction de la BANCOSU BUSINESS CENTER constitue un atout ;
- Etre disponible immédiatement.

N.B : Indiquer au moins deux personnes de référence et leurs coordonnées.

4. MODALITE DE CANDIDATURE

Les dossiers de candidature doivent comprendre :

- Une lettre de motivation adressée à Madame le Directeur Gérant ;
- Un Curriculum Vitae détaillé et actualisé ;
- Une Copie du Diplôme ou équivalent certifié conforme à l'original ;
- Des Attestations des services rendus ;
- Une Attestation de non poursuite judiciaire ;
- Une Copie de la carte nationale d'identité.

Seuls les candidats retenus seront contactés pour participer à l'examen et/ou à l'interview.

Les documents soumis ne seront pas remis.

• DEPOT DES CANDIDATURES

Les candidatures sous plis fermés avec mention « **CANDIDATURE POUR LE POSTE D'UN TECHNICIEN EN CLIMATISATION DE LA SOCIETE BANCOSU IMMO SU** » devront être déposées au siège de la société BANCOSU IMMO SU se trouvant dans le building BANCOSU BUSINESS CENTER IKIREZI sis au Boulevard de la liberté N° 28, ROHERO, MUKAZA BUJUMBURA-BURUNDI ; contre récépissé au plus tard **le 24/ 10/ 2025 à 16h00 heure locale.**



Pour tout renseignement supplémentaire, veuillez contacter le **+257 62 11 11 22/+257 79 91 72 28/+257 69 59 27 30**