Bancobu
Bank

Capital social : BIF 151 103 568 000

Avis de mise en location
D'une villa sise à Bujumbura, Zone Mukaza, Quartier Kiriri,
Avenue Bel Air n° 4.

La BANCOBU lance un avis de mise en location d'une maison sise à Bujumbura, Avenue Bel Air n°4, Quartier Kiriri.
Cette maison est louée dans l'état où elle se trouve et elle est composée de :
-Trois chambres.
-Un salon
-Une salle à manger
-Une cuisine
- Une salle de sport
- Une véranda
- Deux barzas
-Un espace de jardin
-5 climatiseurs de marque AIRWELL
-Un chauffe-eau électrique
-Un réservoir d'eau KIBOKO de 10 000 litres
-5 ventilateurs de plafonds

Conditions de location :

-Cet avis de mise en location est ouvert à toute personne physique ou morale agissant sur le territoire national ou à l'étranger ayant les capacités financières requises pour la location de cette maison.
-La maison est louée sans équipement mobilier.
-L'entretien du jardin et du matériel ci haut-cité sont à la charge du locataire.

Composition de l'offre :

-Offre financière : montant mensuel du loyer proposé
- Garantie locative : minimum de 6 mois
-Durée de location : trois ans au minimum
-Caution de soumission : chaque soumissionnaire devra présenter son offre avec une garantie de soumission de BIF 3 Millions.

Cette garantie sera restituée aux soumissionnaires non gagnants, retenue par la Banque pour le soumissionnaire gagnant qui se désistera et prise en considération au moment de paiement de l'avance pour le soumissionnaire gagnant.

Cette garantie est à verser sur le compte n°99999920392-30 ouvert à la BANCOBU au nom de **Opérations en transit**. Le bordereau de versement est à annexer obligatoirement à l'offre.

Visite de la maison :

Pour les personnes intéressées, une visite guidée est organisée les 24/09/2025, 25/09/2025 et 26/09/2025 de 11h à 12h.

Dépôt des offres

Les offres sous pli-fermé avec mention **« offre pour la location d'une maison sise à KIRIRI, Avenue Bel Air n°4 »** devront être déposées au secrétariat de la BANCOBU, sis à **Rohero,84 Chaussée Prince Louis Rwagasore, B.P. 990 Bujumbura** contre récépissé au plus tard le **27/09/2025 à 12 heures ; heure locale**.

Pour tout renseignement complémentaire, contacter le Département Logistique au 22 20 65 16 ou nous envoyer un message mail à l'adresse **info@bancobu.com.**

N.B : La BANCOBU se réserve le droit de rejetter toute offre jugée inférieure à la valeur estimative de location de ladite maison.

Fait à Bujumbura, le 26/09/2025

BANQUE COMMERCIALE DU BURUNDI, S.M-

Banque Commerciale du Burundi, S.M. B.P. 990 Bujumbura Direction Générale Tél. 22 222770 - Fax: 22 221018

Frédéric NTIMARUBUSA
Administrateur Directeur Général Adjoint

Trinitas GIRUKWISHAKA
Administrateur Directeur Général