



Bancobu
Bank

*Appel d'offres international :
AOI-001-BANCOBU-2020*

BANCOBU

Une tradition de bien faire

Mars 2020

**CONCERNE : MARCHE RELATIF A L'EXECUTION DES TRAVAUX
DE CONSTRUCTION D'UN COMPLEXE MULTISERVICE**

« BANCObU BUSINESS CENTER »

Date d'invitation : 12 /03/2020

Date de dépôt et d'ouverture des offres: 28 /05/2020

1. OBJET

Dans le cadre de la réalisation de ses projets, la Banque Commerciale du Burundi « BANCOBU » voudrait construire un bâtiment ayant plusieurs fonctions (bureaux & commerces) dans sa propriété qui abrite l'Agence Ville sise Boulevard de la Liberté afin de contribuer au développement du secteur tant privé que public.

A cet effet, la BANCOBU invite par le présent avis d'appel d'offres les soumissionnaires remplissant les conditions du marché à présenter leurs offres sous plis fermés, pour l'acquisition des Travaux de Construction d'un Complexe Multiservice dénommé « BANCOBU BUSINESS CENTER »

2. PRESENTATION GENERALE DU PROJET

Il s'agit de la construction d'un immeuble à usage de bureaux et commerces, comportant aussi une salle de conférence polyvalente, un plateau de mall, une salle de sport avec piscine. Le bâtiment est à construire en Mairie de Bujumbura. Il est conçu de la façon suivante:

Un sous-sol sur toute la surface du terrain (57m de largeur x 95m de long) hauteur du sous-sol variant de 3.5m à 4.5m.

Une zone en RDC + 2 étages (Salle de conférence...)

Une zone en RDC + 5 étages

Une zone en RDC + 7 étages

Le RDC à R+1 étant fait pour 2 plateaux de mall

La surface hors œuvre est d'environ 20.000 mètres carré.

3. ADMINISTRATION DU MARCHÉ

Maître de l’Ouvrage : **BANCOBU**

Financement du marché : **BANCOBU**

4. SPECIFICATIONS DU MARCHÉ

Les travaux prévus dans le cadre de ce marché constituent un (1) seul lot. L’ensemble des travaux est à réaliser dans un délai maximal de 36 mois. Toutefois, le soumissionnaire peut proposer un délai plus court.

5. SOUMISSIONNAIRES ADMIS A CONCOURIR

La participation est ouverte à toute personne morale justifiant des capacités techniques et financières telles que reprises dans le DAO.

6. CONSULTATION ET ACQUISITION DU DOSSIER

Le dossier d’appel d’offres peut être obtenu auprès de la Direction Générale de la Banque Commerciale du Burundi sise à Rohero, 84 chaussée Prince Louis Rwagasore, B.P. 990 Bujumbura; Tél: +257 22 26 52 00 E-mail : info@bancobu.com

moyennant paiement d'un montant non remboursable de mille cinq cent dollars américains (1500 USD) ou l'équivalent en Francs Burundais (BIF) au taux du jour à verser, **sur le compte n° 99999920592-30 ouvert à la BANCOBU.**

Le présent appel d’offres, l’extrait du DAO comprenant le Dossier Particulier d’Appel d’Offres « DPAO » (section II), les critères d’évaluation et de qualification (section III), et le Cahier des Clauses Administratives Particulières « CCAP » (section VIII) peuvent être consultés sur le site de la BANCOBU suivant <https://www.bancobu.com>

7. GARANTIE DE SOUMISSION

Les offres devront être accompagnées d'une garantie de soumission de cinquante mille dollars (50.000 USD) ou l'équivalent en Francs Burundais (BIF) au taux du jour comme spécifié dans le Dossier d'Appel d'offres.

8. VALIDITE DES OFFRES

Les offres sont valables pendant une période de **quatre-vingt-dix (90) jours calendaires** à partir de la date d'ouverture des plis fixée au 28 mai 2020.

9. DEMANDE D'ECLAIRCISSEMENTS

Le soumissionnaire intéressé par cet avis d'appel d'offres peut obtenir des informations supplémentaires et examiner le Dossier d'Appel d'Offres auprès du Chef de Projet / MOD à l'adresse suivante :

SOBUCOS

13 Boulevard de la Liberté

2^{ème} Etage, Immeuble Premium House 201

Tél. +257 22 25 15 69 ou +257 75 730 362

bosco_nsabumuremyi@yahoo.com

10. VISITE DE SITE

Une visite de site sera organisée le 14/04/2020 à 10h 00 heure locale. Le lieu de rencontre est fixé au siège de la BANCOBU sis 84 Chaussée Prince Louis Rwagasore.

11. DEPOT DES OFFRES ET OUVERTURE DES OFFRES

Toutes les offres doivent être déposées au Secrétariat de la Direction Générale de la BANCOBU au plus tard le 28 mai 2020 à **9 h30, heure locale** et adressées à Monsieur l'Administrateur Directeur Général de la BANCOBU à l'adresse ci-après :

84, chaussée Prince Louis Rwagasore,

B.P. 990 Bujumbura;

Tél: +257 22 26 52 00

E-mail : info@bancobu.com

Les offres remises avec retard seront rejetées.

L'ouverture des plis aura lieu le même jour à 10h00, heure locale, dans la salle de formation de la banque, bâtiment ex ambassade des Etats Unis au Burundi situé dans les enceintes de la BANCOBU en présence des représentants des soumissionnaires qui souhaitent y être présents.

Fait à Bujumbura, le 12/03/2020

LA DIRECTION DE LA BANQUE